Kanun Tanah Negara 1965

Asas Pengurusan Harta Tanah (UUM Press)
Melayu dan tanah
Pelaburan harta tanah
Dewan masyarakat
Proceedings ISLAC 2017
Pemuliharaan dan Pemeliharaan Warisan di Malaysia (Penerbit USM)
The Malayan Law Journal
Perumahan pengurusan projek dan urus tadbir
Soal Jawab Undang-undang Kontrak
Warta Geologi
Bulletin
Masalah perumahan
Warta kerajaan - Negeri Kelantan
PRINSIP-PRINSIP KEBIDANGUSAHAAN SUMBER ASLI (Penerbit UMK)
Konsolidasi tanah perkotaan dalam perspektif otonomi daerah guna meneguhkan kedaulatan rakyat dan negara berkesejahteraan
Pengurusan Pusaka Islam, Wasiat dan Hibah di Malaysia: Isu dan Aplikasi (UUM Press)
Pengambilan Tanah Hak dan Panduan Pemilik Tanah (Penerbit UM)
Man and society
Kerjaya sebagai pegawai perancang bandar & desa
Government and Homeownership The Penang Scenario (Penerbit USM)
Implementasi Prinsip Kepentingan Umum di Dalam Pengadaan Tanah untuk Pembangunan
Malaysia
Penyata Rasmi Parlimen, Dewan Rakyat
Tanah simpanan Melayu
Pengorganisasian Organisasi (UUM Press)
Undang-undang amanah Malaysia
Akta Pengambilan Tanah 1960
Pengambilan tanah (UUM Press)
The Malay Reservations Enactment, 1930 and the Land Enactment, 1938
Penyata Rasmi Dewan Ra’ayat
Tumbuhan Ketum di Malaysia: Cabaran dan Prospek (UUM Press)
Pengguna Bijak Undang-Undang (UUM Press)
Administration of Islamic Law in Malaysia
Penjanaan Dana Wakaf Tunai Melalui Pelaksanaan Istibdal: Isu dan Cabaran (UUM Press)
Bagaimana mengurus harta pusaka
Tanah dan masyarakat Orang asli
Pembangunan wilayah dan alam sekitar
Pengurusan Sungai Mengikut Undang-Undang (UUM Press)
Hukum Agraria

Kanun Tanah Negara 1965 Downloaded from intra.itu.edu by guest

ANDREWS MCDANIEL

Asas Pengurusan Harta Tanah (UUM Press) Sinar Grafika (Bumi Aksara) Commentary on Malaysia's Land Acquistion Act of 1960.
Melayu dan tanah Faculty of Islamic Contemporary Studies, UniSZA On housing of city planning, urbanisation, and land use in Malaysia.
Pelaburan harta tanah PTS Professional Buku ini memberi penekanan isu dan pengaplikasian dalam hal untuk menguruskan harta pusaka ini khususnya di Malaysia. Perkara-perkara yang diketengahkan dalam buku ini ialah isu mengenai sistem pentadbiran pengurusan harta pusaka di Malaysia, kemakmuran dalam kelestarian harta pusaka Islam, wasiat dalam Islam sebagai instrumen pelengkap kepada pusaka, hibah dalam Islam sebagai instrumen alternatif kepada pusaka dan pengurusan pusaka dalam era komputer dan teknologi maklumat. Isu-isu yang dikupas dalam buku ini ditumpukan kepada dua perspektif utama. Pertama ialah isu yang bersangkutan dengan hukum Islam secara khusus atau syariat Islam manakala yang kedua ialah isu yang dilihat dalam pengamalan dari segi pengurusan yang terbaik pada era kontemporari kini. Dalam usaha untuk memudahkan pemahaman pembaca, sebagaimana buku yang sebelum ini, maka dimuatkan juga jadual-jadual dan rajah-rajah dengan matlamat untuk memudahkan lagi pemahaman pembaca mengenainya.
Dewan masyarakat Penerbit Alumni Perkara 13, Perlembagaan Persekutuan menjamin hak pemilikan terhadap harta yang mana pelucutan harta hanya boleh dilaksanakan mengikut peruntukan undang-undang dan dengan memberikan bayaran pampasan yang mencukupi. Hal ini merupakan teras mengapa wujudnya Akta Pengambilan Tanah 1960 yang memberikan kuasa sebagaimana kehendak Perlembagaan Persekutuan. Namun masih wujud rasa tidak puas hati dalam kalangan pemilik tanah bahawa hasrat Perlembagaan itu tidak tercapai kerana pampasan yang diaward masih jauh dari mencukupi. Pemilik tanah sering kali menyatakan bahawa mereka berada dalam situasi yang lebih buruk selepas pengambilan berlaku. Benarkah Akta Pengambilan Tanah 1960 gagal untuk menangani isu pengambilan dan pampasan secara holistik? Buku ini cuba mengupas persoalan tersebut dari sudut pandangan pemilik tanah agar mereka lebih berpengetahuan akan hak mereka dalam isu pengambilan tanah. Buku ini disasarkan untuk tatapan umum dan sengaja direka bentuk berdasarkan pendekatan panduan/garis panduan bagi kegunaan semua yang terlibat atau ingin meningkatkan pengetahuan dalam isu pengambilan tanah. Antara objektif penulisan buku ini adalah untuk memahami prosedur dan proses pengambilan tanah di Malaysia dengan cara yang lebih mudah iaitu dalam bahasa yang senang difahami. Istilah-istilah perundangan yang khusus serta sukar difahami cuba dielakkan bagi memastikan semua pembaca dapat memahaminya. Namun begitu, matlamat utama buku ini adalah untuk meninjau sejauh manakah hak pemilik tanah dalam kes pengambilan tanah berdasarkan perundangan dan garis panduan sedia ada terutamanya Akta Pengambilan Tanah 1960. Elemen pampasan merupakan fokus utama yang menunjangi perbincangan buku ini. Umum mengetahui bahawa persoalan

utama mengapa pemilik tanah tidak berpuas hati dengan pengambilan tanah disebabkan isu bayaran pampasan. Bayaran pampasan yang mencukupi dalam ruang lingkup akta akan dapat menyeimbangkan antara hak pemilik tanah, tuntutan dan batasan yang ditetapkan oleh undang-undang. Setiap pihak berhak mendapat penjelasan dalam isu yang kompleks ini.
UUM Press
Legal aspects of land tenure and acquisition of property in Malaysia.
Proceedings ISLAC 2017 UUM Press
“Ketum...satu-satunya tumbuhan yang mempunyai potensi teramat tinggi dari sudut perubatan... memerlukan kajian yang sebelum ini tidak pernah diterokai dengan mendalam dan menyeluruh. Potensinya adalah lebih tinggi daripada pokok opium dari sudut khasiat perubatan. Pihak berwajib perlu melihat aspek kesihatan dan potensi ini dengan lebih serius. Ketum boleh diibaratkan sebagai “The magical plant of Malaysia”. Prof. Dr. Mustafa Ali Mohamed, Fakulti Perubatan, Universiti Malaya.
Sumbangan Ibn-Sina (The father of early modern science) kepada rawatan alternatif menggunakan tumbuh-tumbuhan hukum dan nisbah ‘al-mijaz’ iaitu tentang tata-cara mengguna, kaedah menyimpan-mengawet serta memberi preskripsi tentang penyediaan adunan tumbuhan agar memberikan kesan terapeutik kepada pengguna. Theophrast (The father of botany) pula memberi nasihat bagaimana tumbuh-tumbuhan bertoksid boleh meninggalkan kesan ketagihan jika tidak dipantau pengambilannya. Justeru, ketum berpotensi untuk dikaji secara saintifik dan dikomersialkan agar manfaatnya adalah untuk kemashlahatan ummah.
Samihah Khalil, Universiti Utara Malaysia
Pemuliharaan dan Pemeliharaan Warisan di Malaysia (Penerbit USM)
The Malayan Law JournalSoal Jawab Undang-undang Kontrak
Tidak dapat dinafikan bahawa mana-mana bangsa atau negara sekalipun di dunia ini mempunyai sejarahnya yang tersendiri. Sejarah ini pula sebahagiannya ditinggalkan untuk generasi akan datang dalam bentuk warisan. Boleh dikatakan bahawa semua bangsa dan negara di dunia mempunyai warisan tersendiri; dan warisan inilah yang menjadi salah satu bukti kukuh tentang sesuatu bangsa atau negara berkenaan.Penyataan ini menjadi salah satu alasan kepada perlunya warisan berkenaan dijaga, iaitu salah satu aspek penjagaannya ialah melalui pemuliharaan dan pemeliharaan. Selain itu, warisan itu dapat dimanfaatkan oleh generasi akan datang dengan menjadi salah satu produk pelancongan dan subjek kajian ilmu.Oleh sebab aspek pemuliharaan dan pemeliharaan warisan menjadi salah satu aspek penting penjagaan warisan, maka bidang ini perlulah diberikan tumpuan yang khusus. Ia bukan sahaja menjadi tumpuan yang khusus dan menjadi salah satu bidang tugas utama agensi atau pihak tertentu, tetapi juga perlulah difahami dan dipatuhi oleh semua pihak yang terlibat secara langsung atau tidak langsung, termasuk pemaju hartanah, kontraktor, badan bukan kerajaan, tuan tanah, ahli-ahli profesional yang berkaitan dan juga orang ramai secara umumnya. Hal ini kerana jika sesuatu warisan tertentu hilang atau musnah, ia tidak lagi dapat diganti untuk selama-lamanya. Salah satu instrumen yang dikira berkesan dalam mencapai hasrat menjaga warisan dalam aspek pemuliharaan dan pemeliharaan adalah melalui peruntukan undangundang bertulis. Nasib tinggalan warisan di

Malaysia lebih baik kerana kerajaan telah mewujudkan undang-undang khas tentang hal tersebut, iaitu Akta Warisan Kebangsaan 2005, di samping kewujudan beberapa akta lain yang turut membantu menjayakan hasrat penjagaan (termasuk pemuliharaan dan pemeliharaan) warisan. Buku ini membincangkan perkara-perkara di atas dengan mengemukakan empat kajian kes di empat lokasi (dalam tiga negeri) yang merangkumi aspek pengurusan, undangundang, konflik, usaha-usaha yang dijalankan dan aspek-aspek lain seumpamanya yang berkaitan dengan pemuliharaan dan pemeliharaan warisan. Diharapkan buku ini dapat dimanfaatkan oleh pihak-pihak yang berkaitan, khususnya pelajar di institusi pengajian tinggi yang mengambil kursus yang berkaitan dengan pemuliharaan dan pemeliharaan warisan sejarah.
The Malayan Law Journal UUM Press
Hukum agraria di Indonesia telah mengalami perkembangan yang sangat kompleks, ditandai dengan silih bergantinya kebijakan hukum di bidang agraria dari zaman kolonial Belanda, Jepamg hingga berlakunya Undang-Undang Pokok Agraria tahun 1960. Berdasarkan hal tersebut, diperlukan pengetahuan yang menyeluruh, luas, dan terkini untuk memahami ruang lingkup permasalahan hukum agraria di Indonesia. Buku ini mengkaji tentang hukum agraria secara berurutan dan lengkap. Selain mempelajari secara umum asas, teori, definisi dan sejarah peraturan hukum agraria di Indonesia, dibahas hal-hal yang mendasar mengenai kebijakan pengadaan tanah untuk pembangunan kepentingan umum sebagai peranti lunak dalam mengatasi ketimpangan antara kepentingan pembangunan infrastruktur sebagai bagian dari kepentingan pembangunan nasional dan kepentingan masyarakat sebagai pemilik tanah. Buku ini juga mengkaji secara tuntas pengaturan penataan ruang secara luas, misalnya ruang angkasa, ruang bawah tanaha atau Landas Kontinen Indonesia (LKI) dan Zona Ekonomi Eksklusif (ZEE) sebagai jawaban atas sering terjadinya kesalahpahaman antara Indonesia dengan negara-negara tetangganya, baik dalam landas kontinen, pelanggaran lintas udara, maupun seringnya pelanggran atas penangkapan ikan di Zona Ekonomi Eksklusif tersebut. Selain itu, buku ini juga membahas secara komprehensif kewenangan notaris berdasarkan dengan UU Pemerintahan Daerah, serta pengaturan atas diperkenalkannya warga negara asing dapat memiliki tanah dan rumah tempat tinggal di Indonesia dengan status hak pakai, dan lainlain. Buku yang berkualitas ini patut dijadikan referensi wajib bagi dosen dan mahasiswa fakultas hukum dalam mempelajari mata kuliah hukum agraria, kalangan praktisi hukum, pekerja LSM, para penegak hukum, pengambilkebijakan di bidang pertahanan, dan masyarakat umum.
Perumahan pengurusan projek dan urus tadbir UUM Press
Buku ini membincangkan aspek pengurusan sungai menurut undang-undang. Isu yang diketengahkan dan menjadi perkara utama perbincangan ialah sungai yang menjadi sumber utama membekalkan air kepada manusia. Namun, akibat daripada faktor yang pelbagai termasuk aktiviti manusia, kualiti air sungai berada pada tahap yang membimbangkan. Pencemaran yang berlaku terhasil daripada pembuangan sisa industri, domestik dan sebagainya menjejaskan kualiti air sungai yang sepatutnya membekalkan air bersih untuk

kehidupan. Undang-undang dilihat sebagai salah satu mekanisme luaran yang mampu menjamin pengurusan sungai yang sempurna supaya terhindar dari sebarang unsur pencemaran. Selain itu, kerangka perundangan yang sedia ada diaplikasi di Malaysia menjadi punca perwujudan kerangka institusi yakni agensi atau jabatan yang ditubuhkan bagi tujuan melaksana dan menguatkuasakan perundangan tersebut. Atas dasar ini maka skop perbincangan adalah tertumpu kepada tiga perkara iaitu masalah pencemaran dan pengurusan sungai, peruntukan undang-undang yang terpakai di Malaysia, dan agensi yang terlibat dalam melaksana dan menguatkuasakan undang-undang.

Soal Jawab Undang-undang Kontrak PTS Professional

Problems of housing loan and its probable solution based on Islamic contract law in Malaysia.

Warta Geologi Penerbit Gunung Samudera [Grup Penerbit PT Book Mart Indonesia]

Case study of the Orang Asli people in Batang Padang, Perak, Malaysia.

Bulletin UMK PRESS

The International Seminar on Islamic Jurisprudence in Contemporary Society 2017

Masalah perumahan PTS Professional

Buku teks ini berfaedah kepada pelajar program pengurusan pembangunan, pengurusan, organisasi dan program lain. Buku ini diterbitkan bertujuan untuk memberikan ilmu pengetahuan berkenaan pengorganisasian organisasi merangkumi konsep organisasi, jenis organisasi, teori, struktur pengorganisasian, kepimpinan, komunikasi dan lain-lain. Buku ini dapat memberikan pendedahan berkenaan aktiviti pengorganisasian organisasi seperti pengulangan dan prinsip-prinsip yang menjadi panduan kepada organisasi.

Warta kerajaan - Negeri Kelantan UUM Press

Pembangunan yang tengah giat dilaksanakan pemerintah kerap berbenturan dengan masalah pengadaan tanah. Agar tidak melanggar hak pemilik tanah, pengadaan tanah semestinya dilakukan dengan memperhatikan prinsip-prinsip kepentingan (public interest) sesuai dengan ketentuan hukum yang berlaku. Tidak sedikit pengambilalihan tanah dari masyarakat untuk kepentingan umum berujung di Pengadilan baik Pengadilan Pidana, Pengadilan Tata Usaha Negara, maupun Pengadilan Perdata. Ini menandakan masih buruknya penyelenggaraan pengadaan tanah oleh aparat pemerintah pusat dan atau pemerintah daerah. Buku ini mengkaji secara detail penerapan prinsip kepentingan umum, mulai dari zaman pendudukan Jepang, berlakunya Undang-Undang Pokok Agraria, Peraturan Presiden hingga diterbitkannya Undang-Undang Nomor No. 2 Tahun 2012 tentang Pengadaan Tanah bagi Pembangunan untuk Kepentingan Umum. Semua materi yang diangkat diharapkan mampu menjawab permasalahan yang acap kali timbul dalam proses pengadaan tanah oleh pemerintah sehingga pelaksanaan pembangunan untuk kepentingan umum menjadi pembangunan yang berkelanjutan, dengan menganut prinsip keterbukaan dan transparansi dengan memperhatikan hak-hak individu, masalah sosial, masalah ekonomi, dan masalah budaya. Pelaksanaan pembangunan untuk kepentingan umum harus dapat menciptakan keadilan sosial dan kemakmuran bagi rakyat Indonesia

sebagai wujud penerapan Pancasila sebagai dasar negara.
PRINSIP-PRINSIP KEBIDANGUSAHAAN SUMBER ASLI (Penerbit UMK) Penerbit USM
The Malayan Law JournalSoal Jawab Undang-undang KontrakPTS ProfessionalPemuliharaan dan Pemeliharaan Warisan di Malaysia (Penerbit USM)Penerbit USM
Konsolidasi tanah perkotaan dalam perspektif otonomi daerah guna meneguhkan kedaulatan rakyat dan negara berkesejahteraan Penerbit USM
Tanah merupakan sumber terpenting dalam pembangunan ekonomi dan sosial negara. Oleh itu, ia perlu diuruskan dengan cekap dan baik supaya dapat memaksimumkan nilai dan pulangan daripada pemilikannya. Buku Asas Pengurusan Harta Tanah ini secara umumnya membincangkan tajuktajuk yang berkaitan dengan definisi tanah, jenis-jenis tanah, pasaran harta tanah, pengukuran, dan pembrokeran harta tanah. Terdapat juga tajuk-tajuk berkaitan pelaburan, pembiayaan dan penilaian harta tanah. Pengetahuan berkaitan dengan pengurusan harta tanah perlu ditingkatkan selaras dengan perkembangan pesat ekonomi negara supaya dapat memaksimumkan pulangan dan juga nilai sesuatu pemilikan harta tanah.
Pengurusan Pusaka Islam, Wasiat dan Hibah di Malaysia: Isu dan Aplikasi (UUM Press) The University of Malaya Press
Buku yang diberi judul Hak Atas Tanah Bagi Warga Negara Asing merupakan salah satu buku yang diharapkan dapat menunjang perkuliahan, yang ada di, mengingat langkanya buku-buku penunjang sejenis, penulis berharap semoga tulisan singkat ini dapat memberikan kontribusi yang berarti.
Pengambilan Tanah Hak dan Panduan Pemilik Tanah (Penerbit UM) Sinar Grafika
Economic development and human environment in Malaysia; collection of articles.
Man and society UUM Press
Buku ini membincangkan penjanaan dana wakaf melalui kaedah istibdal. Istibdal salah satu kaedah bagi menjana dana dan membangunkan harta-harta wakaf. Kaedah istibdal dalam wakaf dibenarkan oleh para ulama muktabar berdasarkan dalil-dalil syarak. Antara fungsi istibdal menyelamatkan harta-harta wakaf daripada tidak berkembang, static dan tidak terurus. Oleh itu, buku ini membincangkan sumber-sumber dan kaedah-kaedah penting dalam penjanaan dana terutama melalui kaedah istibdal. Seterusnya, buku ini menganalisis sejauh mana penjanaan dana wakaf berlaku melalui pelaksanaan istibdal yang dilakukan oleh beberapa Majlis Agama Islam Negeri (MAIN) merangkumi Selangor, Wilayah Persekutuan, Johor, Perlis, Kedah, Pulau Pinang, Perak, Terengganu dan Kelantan. Buku ini turut memaparkan isu, masalah dan cadangan penambahbaikan terhadap pelaksanaan istibdal. Buku ini sesuai dijadikan rujukan kepada pengurus dan pentadbir wakaf, para pensyarah, penyelidik, agamawan dan orang awam.
Kerjaya sebagai pegawai perancang bandar & desa UUM Press
Government and Homeownership : The Penang Scenario Addressing the housing needs of the nation is one of the important agendas for developed and developing countries. Previous studies suggested that the government plays a central role in creating, sustaining, and improving the housing system. This book

is an outcome of the research that had been carried out to address the critical issues on affordable housing faced by Malaysians that have caused inaccessibility to the house, especially to those in the middle-income group. This book provides understanding and knowledge on current housing issues in Malaysia, specifically focussing on Penang.

Best Sellers - Books :
• Twisted Hate (twisted, 3)
• The Housemaid's Secret: A Totally Gripping Psychological Thriller With A Shocking Twist
• The Inmate: A Gripping Psychological Thriller By Freida Mcfadden
• To Kill A Mockingbird
• Things We Hide From The Light (knockemout Series, 2) By Lucy Score
• A Court Of Wings And Ruin (a Court Of Thorns And Roses, 3)
• How To Catch A Mermaid By Adam Wallace
• Lessons In Chemistry: A Novel By Bonnie Garmus
• 8 Rules Of Love: How To Find It, Keep It, And Let It Go
• Are You There God? It's Me, Margaret. By Judy Blume